



Aides financières 2017



L'Espace Info Energie : conseils techniques et financiers, neutre et gratuit

Bourgogne Franche-Comté **effilogis** Bâtiments Basse Consommation d'énergie

Membre du Réseau rénovation info service

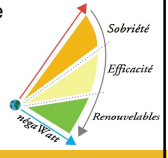
Qui sommes-nous ?

Espace INFO=> ENERGIE pour la Haute-Saône

Service neutre et gratuit financé par  

Conseils tout au long de votre projet, du simple éco-geste à la rénovation BBC :

- ✓ choix des travaux : isolation, ventilation, chauffage, eau chaude, production d'énergie
- ✓ choix des professionnels
- ✓ aides financières
- ✓ solutions de financement



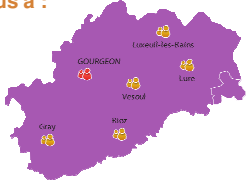
Comment nous contacter ?

adera.infoenergie@orange.fr

03 84 92 15 29
Lundi au vendredi – 9h à 12h / 13h45 à 17h30

Permanences sur rendez-vous à :

- Gourgeon
- Vesoul
- Rioz
- Gray
- Lure
- Luxeuil



<http://www.info-energie-fc.org/>

Avant de commencer

Qui souhaiterait réaliser des travaux de rénovation ?

Si oui :

- ✓ Qui sait déjà exactement quoi ?
- ✓ Qui aurait besoin de conseils pour les déterminer ?

Votre maison a quel âge ?

- ✓ Avant 1990 ?
- ✓ Entre 1990 et 2002 ?
- ✓ Entre 2003 et 2015 ?
- ✓ Après 2015 ?

Qui connaît son revenu fiscal de référence ?

Qui pense très bien connaître les aides auxquelles il a droit ?

Quels travaux réaliser chez moi ?




Réalisez un audit énergétique Effilogis !

Principe : vous indiquer les travaux les plus pertinents chez vous

- ✓ bilan énergétique de l'habitation par un thermicien habilité
- ✓ préconisations et priorisations des travaux, estimation gains et coûts
- ✓ découpage des travaux en 2 étapes cohérentes : -40% puis BBC

Coût de l'audit : 700 € - 550 € de ADEME/Région = 150 € restant à charge

Des aides pour tous

Des aides pour tous mais plus ou moins d'aides selon :

→ Les niveaux de ressources

Nbre de personnes	Ressources très modestes	Ressources modestes
1	14 360 €	18 409 €
2	21 001 €	26 923 €
3	25 257 €	32 377 €
4	29 506 €	37 826 €
5	33 774 €	43 297 €
Par personne en +	+ 4 257 €	+ 5 454 €

→ Le niveau de performance visé : travaux seuls, -25%, BBC par étapes, BBC, ...

Des professionnels RGE

Reconnu Garant de l'Environnement (RGE)

Nécessaire pour : CITE, primes énergie, Eco-PTZ

Garantit que pour les travaux concernés :

- ✓ assurances adaptées et responsabilité civile
- ✓ dispose des moyens humains et matériels
- ✓ a de références
- ✓ aura au moins un chantier contrôlé



Des professionnels RGE

Liste par types de travaux : <http://renovation-info-service.gouv.fr/trouvez-un-professionnel>

LOCALISER DES ENTREPRISES RGE

Votre code postal * Votre commune *

Rayon depuis le centre ville * 5 km

Domaine de travaux *

- Travaux d'efficacité énergétique
- Isolation des murs et planchers bas
- Isolation du toit
- Fenêtres, volets, portes extérieures
- Ventilation
- Chaudière condensation ou micro-cogénération gaz ou fioul
- Équipements électriques hors ENR : chauffage, eau chaude, éclairage
- Installations d'énergies renouvelables
- Chauffage réfrigérant eau chaude solaire
- Chauffage réfrigérant eau chaude au bois
- Pompe à chaleur
- Forage géothermique
- Panneaux photovoltaïques
- Rénovation globale
- Projet complet de rénovation

RGE

Des critères à respecter

Critères disponibles en fin du guide ADEME



Par exemple :

- ✓ combles perdus : $R \geq 7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$
- ✓ murs : $R \geq 3,7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$
- ✓ pompe à chaleur : efficacité énergétique saisonnière
- ✓ chaudière bois : classe 5 de la norme NF EN 303.5

Les aides pour travaux simples

	Crédit d'impôt	TVA 5,5%	Primes fournisseurs d'énergie
Age logement	+ de 2 ans	+ de 2 ans	+ de 2 ans
Economies à réaliser			
Conditions de ressources	Non	Non	Non mais modulées en fonction des ressources
Combien ?	30 % du montant éligible des travaux dans la limite d'un plafond dépendant de la composition du foyer	5,5% pour travaux éligibles CITE et travaux induits	Montant selon travaux et fournisseur Sous forme bon d'achat, chèque, réduction facture
Cumul avec autres aides	Oui mais déduire les aides obtenues par ailleurs		Pas avec ANAH sur les mêmes travaux

Les aides pour plusieurs travaux

	ANAH et Habiter Mieux	Eco-Prêt à taux 0
Age logement	+ de 15 ans	Avant 1990
Economies à réaliser	-25% conso si très modestes -40% conso si modestes	Bouquet de travaux ou performance à atteindre
Conditions de ressources	Oui (inférieur niveau modestes ANAH)	Non
Combien ?	Sur 20 000 € HT de travaux : 35% d'aides si modestes (7000 €) 50% si très modestes (10 000 €) + prime Habiter Mieux (2000 € max) + Prime collectivité et Conseil départemental	<u>Bouquet 2 travaux</u> : 20 000 € maxi sur 10 ans <u>Bouquet 3 travaux ou performance globale</u> : maxi 30 000 € sur 15 ans
Cumul avec autres aides	Pas avec CEE sur les mêmes travaux. Pas avec PTZ Acquisition.	

Les aides du programme Effilogis

	Effilogis par étapes	Effilogis rénovation globale
Age logement	+ de 2 ans	+ de 2 ans
Economies à réaliser	-40% de conso	Niveau BBC rénovation
Conditions de ressources	Oui (inférieur niveau modestes ANAH)	Oui (30 000 € par part/an)
Combien ?	30 % du montant des travaux éligibles dans la limite de 2 500 € 80 % du montant de l'accompagnement non obligatoire dans la limite de 1000 €	3 000 € sur travaux + jusqu'à 5 000 € de bonus 80 % du montant de l'accompagnement obligatoire dans la limite de 3000 €
Cumul avec autres aides		

Partenariats bancaires



Le principe est de pouvoir financer les projets en palliant à la problématique de l'avance de subvention avec :

- ✓ la facilitation de l'accès à l'éco-prêt à taux 0
- ✓ un prêt relais pour l'avance des subventions Effilogis et ANAH
- ✓ un prêt complémentaire si nécessaire avec un taux bonifié.

Caisse d'épargne
Crédit Agricole,
CIC
Crédit Mutuel



Un exemple de rénovation BBC

Famille de 4 personnes - pavillon 1970 de 100 m² sur sous-sol
Fougerolles - 2 000 € de gaz de ville (dont 240 € abonnement)

	Scénario 1 : mini	Scénario 2 : BBC
Travaux	Fenêtres et portes Chaudière gaz	Fenêtres et portes Porte de service Isolation sol, murs par l'intérieur et combles Chaudière gaz VMC
Montant travaux	16 183 €	36 555 €
% économies	20 % < critères ANAH	60 %
Coût énergie chauffage et eau chaude	1 648 € (352 € économisés)	944 € (1 056 € économisés)

A votre avis, quel est le projet qui va revenir le plus cher une fois les aides déduites ?

Un exemple de rénovation BBC

	Scénario 1	BBC Très modeste ANAH	BBC Modeste ANAH	BBC Non éligible ANAH
	0 €	11 600 € + 500 € communauté de communes + 500 € Conseil départemental 12 600 €	8 600 € + 500 € communauté de communes + 500 € Conseil départemental 9 600 €	0 €
	0 €	3 000 € + bonus social 2 000 € 5 000 €	3 000 € + bonus social 2 000 € 5 000 €	3 000 €
Crédit d'impôt	2 835 €	1 700 €	3 800 €	5 040 €
Prime des fournisseurs d'énergie	922 €	7 600 €	3 200 €	2 600 €
Total aides	3 757 €	26 900 €	21 600 €	10 640 €
Reste à charge	12 426 €	9 655 €	14 955 €	25 915 €
A prendre en compte	Pour financer : Eco-PTZ Economies de 352 €/an	Pour financer : Eco-PTZ + prêt relais + prêt bonifié Economies de 1 056 €/an. Valeur patrimoniale. Confort.		

Simulation financière de votre projet



Pourquoi une simulation financière ?

- ✓ Connaître les aides financières en fonction de ma situation et de mon logement
- ✓ Savoir comment financer le projet
- ✓ Valider la faisabilité financière du projet
- ✓ Envisager plus de travaux que prévu ?
- ✓ Consulter ma banque

Plusieurs scénarios étudiés

Quelles informations nécessaires ?

- Age de la maison
- Nombre de personnes dans le logement
- Nombre de parts
- Revenu fiscal de référence
- Travaux envisagés
- Niveau de performance atteint
- Localité





Des questions ?

**Inscrivez-vous, nous vous
recontacterons !**

